

Skylddelingsforretning

Torsdag, den 3. aug 1961 holdt undertegnedet av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Meberg
g.-nr. 88 br.-nr. 9 av skyld mark 0,39 i Lisla
herred. Forretningen er forlangt av Päuelin Janassen Meberg

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾

Mennsoppnevnelserne legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønsmenn

Samtlige.

Ved forretningen møtte:³⁾

Johan Meberg Bernar Larsen
Pjarni Skeibroek
Selger Päuelin Janassen Meberg
Samtlige naboer varslet. møte ikke

Mennene valte til formann

Johan Meberg

Over de m del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrket jord 1,1 dekar, naturlig eng og kulturbeite — dekar, produktiv skog — dekar, annet areal — dekar. I alt 1,1 dekar.

2. Grensebeskrivelse:⁴⁾

Parsetten grenser mod nord til
Magne Gilja, mod øst til felles buidrift.
Til syd Albert Buland og felles gårdsvei
mod vest til selgerens eiendom og
Magne Gilja.
I grenselinene er steingjerde

- 1) Hvis rekvirenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysning med mindre rekvi-
renten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelings-
lovens § 1.)
- 2) Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1. juni 1917 § 20, skal vedk. for forret-
ningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelings-
forretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønsmann samvittighetsfullt og etter
beste overbevisning den 19
N.N.»
- 3) Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om
det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle
dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3).
- 4) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiene ikke
er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i
forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom.
Stiftelse av bruksrettighet eller servitutt må ikke tas inn i skylddelingsforretningen uten at heftelsen skriftlig
er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

i nord og syd til gårdveien. I
grenselinjene i sydvest og nordvest er
nedratt grensesteiner.

På passellen står et gammelt
våningshus. Fra det nordvestre hjørne
går en felles gårdvei gjennom
passellen mod syd, den er 34 meter
lang og 3. meter bred.

1. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med skog?
2. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den skog som er nødvendig til husbehov og gårdsfornödenhet?
3. Omfatter den eiendom som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker?

4. Får hvert av de jordbruk som fremkommer ved delingen den fjellstrekning som er nødvendig for bruket?

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen?

6. Eller finner skylddelingsmennene godtgjort, at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt til å oppdyrkes eller nyttes til byggetomt, veg, industrielt anlegg eller annet lignende øyemed?

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821?

Det bevitnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykket i at av utmarken

kan nyttes i fellesskap

idet vi har funnet videregående deling-utjenlig.¹⁾

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig for som forholdene tillater.

Skylden for de *n* fraskilte del ble bestemt til *0,04*

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør *0,35*

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrket jord *5,7* dekar, naturlig eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, annet areal *10,-* dekar.

I alt *16,7* dekar.

De *n* fraskilte del er gitt bruksnavn.²⁾

~~Sjona~~ *Medberg*

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av:

Pavelin Jonassen Moberg

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at *Pavelin Jonassen Moberg* skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Børge Skibrek

Bernar Larsen

Johan Moberg

¹⁾ Det som ikke passer strykes over.

²⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte (jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2 § 21).

Går til jordstyre.

Jordstyrets uttalelse:

.....
.....
.....
.....
.....

den 19.....

formann

sekretær

Går til landbruksselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

.....
.....
.....

den 19.....

formann

fylkeslandbruksjef

Dagbokført ved

Lyringdal vorenskrivereembete

den 4/8 1964

11/8 1964

Anmerket i grunnboken/personregisteret

For tinglysningen er betalt kr. 20,-

Heftelser anmerkes mot kr. 5,00

Anmerkes:

De n fraskilte del har fått g.nr. 88. b.nr. 23 Medberg av

Medberg av skyld 4 ore i lista

Fasse

26-7-90⁷

Erkløring.

Den gamle garasjen til Albert Buland er bygd i grensen med gnr. 88 bnr. 23. Den videre opplagte steinmuren fra garasjen som går i vestlig retning angir grensen videre mellom den tidligere Bulands eiendom og gnr. 88, bnr. 23.

Vanse, 26-7-Magnus Buland



Utskrift fra aktiv grunnbok Statens kartverk

Siste avsluttede føringsdag: 03.03.2015

Søkedato: 04.03.2015

Kommunenr: 1003 FARSUND

Gnr: 88 Bnr: 23

Hjemmelsopplysninger

Hjemmelshavere

637198 07/08/2012 HJEMMEL TIL GRUNN (HJG)

VEDERLAG: 250.000

IT INVEST AS

ORG.NR: 976533062

Pengeheftelser

Ingen heftelser registrert

Servitutter

FOR SERVITUTTER ELDRE ENN FRADELINGSDATO OG EVENTUELLE AREALOVERFØRINGER SOM KAN HA BETYDNING FOR DENNE MATRIKKELENHET HENVISER TIL HOVEDBRUKET/AVGIVEREIENDOMMEN. FOR FESTENUMMER GJELDER HENVISNINGEN SERVITUTTER ELDRE ENN FESTE KONTRAKTEN.

Ingen servitutter registrert

Grunndata

767 04/08/1961 REGISTRERING AV GRUNN

DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR: 1003 GNR: 88 BNR: 9

Servitutter fra avgiver(e)

Servitutter hentet fra 88/9

Matrikkelenheten er sammenslått med 1003/88/1.

Servitutter hentet fra 88/8

Matrikkelenheten er sammenslått med 1003/88/1.